



# نبني الثقة



## قصتنا

بعد سلسلة طويلة من التجارب والمحاولات، بدأت رحلة بناء بيت العمر، وهي رحلة يفترض أن تكون مليئة بالشغف، لكنها في الواقع كشفت حجم التحديات التي يواجهها كل مقبل على البناء أو الترميم **بدأت التحدي بسؤال جوهري ومربك:**

كيف أبدأ؟ ثم توالت الأسئلة: كيف أختار المقاول المناسب من بين آلاف الخيارات؟ من هم الموردون الموثوقون، وكيف أصل إليهم؟ كيف أقارن بين شركات التكليف، والديكور، وبقية الخدمات المتخصصة؟ مع كل خطوة، كان يتضح أن التحدي الحقيقي لا يكمن في البناء ذاته، بل في غياب التنظيم وصعوبة الوصول إلى الخيارات الصحيحة في سوق مزدحم وغير واضح وقرارات ارتجالية

من هذا الهم المجتمعي المشترك وُلدت فكرة منصة سقف عام 2020؛ لتكون حلًا رقميًا يخفف عناء البحث، ويُنهي حالة التشتت، لتغيّر رحلة بناء بيت العمر؛ من تجربة مرهقة مليئة بالتحديات، إلى تجربة منظمة وواضحة وآمنة، تبدأ بقرار واعٍ، وتنتهي بذكرى جميلة، من خلال منصة طول رقمية سهلة، تربط الأفراد ومقدمي الخدمات تحت سقف واحد

## الرؤية

أن نكون البوابة الرقمية  
المتكاملة لخدمة قطاع  
البناء في المملكة



## الرسالة

تمكين قطاع البناء والتشييد  
والصيانة والتوريد من أدوات  
التحول الرقمي، في بيئة آمنة  
وموثوقة تسهّل التواصل  
الفعال بين العملاء والشركات  
المعتمدة

# الأهداف الاستراتيجية

## دعم التحول الرقمي لسوق البناء بما يتماشى مع رؤية المملكة 2030



المساهمة في تنظيم سوق البناء رقميًا عبر  
تقليل الفوضى في البحث والاختيار، وتحويله من  
اجتهادات فردية متفرقة إلى تجربة منظمة،  
سهلة، وعالية الكفاءة

## بناء سوق رقمي قوي، متنوع، وموثوق لمقدمي خدمات البناء



تمكين المنصة من تغطية سوق البناء محليًا  
من خلال استقطاب مقدمي خدمات مؤهلين  
من مختلف القطاعات، بما يضمن تنوع الخيارات  
ورفع القيمة المقدمة للأفراد

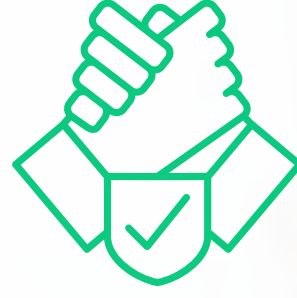
## تمكين المواطن السعودي من اتخاذ قرارات واعية وعادلة.



مساعدة الأفراد على المقارنة الواضحة بين مقدمي  
الخدمات، وفهم الفروقات بين العروض، وتقليل  
المخاطر قبل التعاقد، بما يضمن الوصول إلى  
خدمات ذات جودة وسعر عادل

# قيمنا

## الثقة



بناء علاقات قائمة على المصداقية والشفافية، دون وعود مبالغ فيها أو تدخل في قرارات العملاء

## الوضوح



تقديم معلومات وتجربة استخدام واضحة تُسهّل الفهم واتخاذ القرارات

## العدالة



نموذج متوازن يخدم العملاء والشركات بعدل وشفافية.

## التنظيم



تنظيم السوق التقليدي عبر تجربة رقمية واضحة ومنظمة.

## المسؤولية



الالتزام بدور المنصة كميسر للقرار، دون التدخل في التنفيذ أو التسعير

# لمن سقّف؟

## العملاء



الباحثين عن خدمات البناء والتشطيب أو الصيانة و التنظيف أو الموردين أو شركات تأجير المعدات أو غيرها من الأنشطة من الأفراد أو الجهات

## الشركات



ملّك شركات و مؤسسات البناء بمختلف القطاعات ممن يملكون سجلات تجارية نشطة ويرغبون بتسويق خدماتهم للعملاء. على سبيل المثال لا الحصر: شركات المقاولات، شركات التشطيب، شركات الصيانة والتنظيف، الموردين، شركات تأجير المعدات، المكاتب الهندسية وغيرها من الأنشطة المشابهة



# قطاعات الخدمات

## المعدات والخشب والمظلات والسواتر

الألمنيوم،  
النجارة  
الحدادة.  
الأبواب  
الدرابزين  
المظلات  
السواتر  
النوافذ.

## المقاولات

تشطيب مواد  
تشطيب بدون مواد  
تشطيب أعمال مقطوعة  
تشطيب صيانة  
عظم مواد  
عظم بدون مواد  
عظم أعمال مقطوعة  
عظم صيانة  
عوازل  
إحلال  
هدم  
ترميم  
كهرباء تأسيس  
كهرباء تشطيب  
كهرباء أعمال مقطوعة  
أعمال أرضية  
سباكة تأسيس  
سباكة تشطيب  
سباكة أعمال مقطوعة  
فحص تربة  
صبغ  
تبييط  
لياسة

## الديكورات

الجبس  
الحجر  
GRC / جي آر سي.

## المكاتب

تصميم داخلي وتصميم خارجي.  
تصميم حدائق.  
استشارات هندسية ومخططات.

## سقالات

## الخزانات والحاويات

## تاجير المعدات والخزانات

خزانات.  
معدات خفيفة  
ومعدات ثقيلة.

## مصاعد وتكييف

## خدمات المسابح والنوافير والشلالات وتنسيق الحدائق

مسابح  
نوافير  
شلالات  
تنفيذ حدائق.

## خدمات الأمن والسلامة والبيوت الذكية

أنظمة السلامة (طفايات، كاشفات).  
أنظمة حماية ومراقبة.  
البيوت الذكية (Smart Homes).

## مكافحة الحشرات

الجبس  
الحجر  
GRC / جي آر سي.

## المواد

سباكة وكهرباء  
ماء  
رمل  
حديد  
طابوق، خرسانة.  
عزل مائي وحراري  
بيس كورس.

# مزايا سقف

01

تصنيف واضح للقطاعات  
وفق سوق البناء السعودي

02

خدمة أكثر من 20 مدينة  
حول المملكة.

03

محفظة رقمية لضمان الدفع  
الآمن للطرفين بطول دفع  
متعددة.

04

ربط المنصة  
بالذكاء الاصطناعي.

05

سهولة التواصل بين مقدمي  
الخدمة والعملاء بدون نسبة  
عمولة عند التعاقد.

06

تسجيل رحلة بناء العميل  
لتقديم نصائح، توصيات،  
خصومات في كل مرحلة قبل  
التعاقد مع مقدم الخدمة

07

عروض أسعار حصرية  
للعملاء.

08

خدمة فحص الشركات قبل  
التعاقد لضمان جودة أعمال  
الشركة.

09

ضمانات واضحة  
للعملاء.

10

خدمات متعدد للشركات  
والأفراد مثل مراجعة العقود.

11

حاسبة تكاليف البناء بالذكاء  
الاصطناعي.

12

خدمة الضمان الذهبي للشركات  
بعد الاشتراك في المنصة.  
( إعادة المبلغ كاملاً حال انعدام الزيارات أو  
التواصل خلال فترة الاشتراك السنوي).

# أرقام مهمة

+20

مدينة حول المملكة

+100

قطاع فرعي

+20k

تواصل فعال بين مقدم  
خدمة وعميل

+500

مقدم خدمة

+200k

زيارة لموقع سقف



# شركاء النجاح

ALZAMIL الزامل  
Industry, Trade & Transport للصناعة و التجارة و النقل

نون العمار للمقاولات  
Noon Construction

NOURAN  
CONSTRUCTION  
ARCHITECTS & CONSTRUCTIONS

iBI MAGIX ARABIA  
CONSTRUCTION SERVICES

إيجاز للعربية للمقاولات  
BINAZ. AL. ARABIA FOR CONTRACTING

شركة شفق الإشائية  
SHAFIQ CONSTRUCTION COMPANY

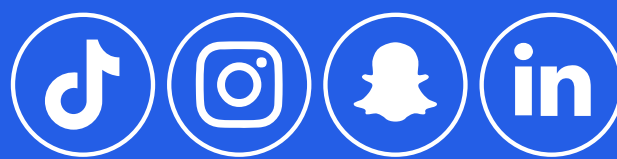
AL-ASKAR  
CEMENT PRODUCTS

إيجاز للعربية للمقاولات  
BINAZ. AL. ARABIA FOR CONTRACTING

أمنية  
amniah  
CONSTRUCTION SERVICES

البراك  
AL BARRAK  
AUTOMATIC DOORS  
الابواب الأوتوماتيكية

# كن شريكاً مع سوق البناء الرقمي



Saqf\_app



☎ 966 13 510 1591  
✉ info@saqf.sa